

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
017 49 Považská Bystrica**

**Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmlúv o nájme**

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Zverejnenie zámeru priameho nájmu č. 1/2024: dňa 14.02.2024 na úradnej tabuli a internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 20.02.2024 v regionálnej tlači a dňa 19.02.2024 na internetovej stránke vyhlasovateľa.

Ukončenie predkladania ponúk: 08.03.2024

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 14.03.2024 o 08:00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejších ponúk na uzatvorenie zmlúv o nájme nasledovných predmetov nájmu:

1./ *Nebytové priestory – prechodné ubytovanie* – bunky č. 202, 208, 210, 304.

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

2./ *Hnuteľný majetok – folklórne kroje*

Nachádza sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388 katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

3./ *Časť pozemku o výmere 87,50 m²*

Parc. č. 5419/6, katastrálne územie Považská Bystrica, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 488 m², zapísaný na LV č. 4388.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov, resp. hnuteľného majetku (nájomné v € za m²/rok, rep. v €/rok) a časti pozemku (nájomné v €/počet parkovacích miest/rok), pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu č. 1/2024.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Mária Bíziková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku z evidencie došlej pošty dňa 07.03.2024 siedmi uchádzači, dňa 08.03.2024 jeden uchádzač. Bola skontrolovaná neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Ponuky predložili:

1./ *Nebytové priestory – prechodné ubytovanie*

Bunka č. 202 - Juraj Janiga

Bunka č. 208 - Ivan Voško

Bunka č. 210 - Peter Kadáčík

Bunka č. 304 - Miroslav Balco

2./ *Hnuteľný majetok – folklórne kroje*

Folklorný súbor Bystričan, Lánska 2575/92, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 37922131

3./ Časť pozemku vhodnej ako odstavná plocha na parkovanie

TEMPUS s.r.o., Gorkého 10, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 36008354 – uchádzač prejavil záujem o 3 parkovacie miesta: ŠPZ BT 616 BZ; BL 434 ZT; BL 787 NU;

AUTOMATIC s.r.o., Dukelská 972/7, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 51688883 – uchádzač prejavil záujem o 1 parkovacie miesto: ŠPZ PB 873 DE;

HARCOLINE s. r. o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761 – uchádzač prejavil záujem o 2 parkovacie miesta: ŠPZ PB 357 DD; PB 889 DD.

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu č. 1/2024. Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami.

Ponúkaná výška nájomného za predmety nájmu bola nasledovná:

Nebytové priestory – prechodné ubytovanie - špecifikované v bode 1./ - 22,00 €/m²/rok

Hnuteľný majetok – folklórne kroje – špecifikovaný v bode 2./ - 200,00 €/rok

Časť pozemku vhodnej ako odstavná plocha na parkovanie – špecifikovaná v bode 3./ - 30,00 € za jedno parkovacie miesto/rok

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme na predmetné nebytové priestory, hnuteľný majetok a časti pozemku s vyššie uvádzanými uchádzačmi.

V Považskej Bystrici, 14.03.2024

Ing. Mária Bíziková

Ing. Jana Briestenská

Ing. Monika Miškechová

Schválil:

Ing. Peter Tamaši, riaditeľ školy